

## ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

**Обособена позиция № 1: Въоръжена физическа охрана на „Каменен мост на р. Вит и Паметник на победата”, находящи се в землището на с. Ясен, собственост на Община Плевен**

1. Съгласно Акт № 35241/16.07.2008 г. за частна общинска собственост обекта представлява: Каменен мост над река Вит, построен към средата на XIX век /1865 - 1866 година/, с дължина 114 метра и ширина 9 метра, находящ се в местността „Азманското”, землището на с. Ясен.

Граници на имота по плана за регулация на село Ясен:

- № 000288 - земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ
- № 000287 - земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ
- № 000353 - река Вит
- № 000176 - земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ
- № 000376 - полски път на Община Плевен

2. Съгласно Акт № 4954/10.06.2010 г. за публична държавна собственост обекта представлява: Поземлен имот с идентификатор 56722.35.726 /пет шест седем две две точка три пет точка седем две шест/ по кадастралната карта на гр. Плевен, с площ 28 843 /двадесет и осем хиляди осемстотин четиридесет и три/ кв. м., с начин на трайно ползване: Историческо място, Исторически паметник - Паметник на победата, находящ се в местността „Бели брег”, землището на с. Ясен.

Граници на имота по кадастралната карта на гр. Плевен: № 56722.35.213, № 56722.35.725, № 56722.35.215 и № 56722.35.724.

3. Обекта представлява: Мачтов трафопост – 20/04 KV, находящ се в местността „Азманското”, землището на с. Ясен /непосредствено до обект Каменен мост над река Вит/.

**Режим на охрана** - 24 часа, един денонощен пост за целия обект с един охранител на смяна и един нощен пост за Паметник на победата с един охранител на смяна, с всичко 7 броя охранители за обекта. Първа смяна на денонощния пост от 07:00 ч. до 19:00 ч. с минимум 6 /шест/ обхода на обекта по график, определен от Изпълнителя. Втора смяна на денонощния пост от 19:00 ч. до 07:00 ч. с минимум 6 /шест/ обхода на обекта по график, определен от Изпълнителя. Смяната на нощния пост за Паметник на победата от 19:00 ч. до 07:00 ч. с минимум 6 /шест/ обхода на обекта по график, определен от Изпълнителя.

Срок за изпълнение на поръчката – 12 месеца.

При организиране на охраната изпълнителя, извършващ охранителните услуги е длъжен:

1. да оценява най-малко веднъж на четири месеца състоянието и степента на сигурност на охранявания обект;
2. да изготвя доклад на база оценката по т. 1 за необходимите мерки за подобряване на състоянието и степента на сигурност на охранявания обект;
3. да създават организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите;
4. да изготвя и съхранява правила и указания за извършваните охранителни дейности, които се утвърждават от Възложителя;

5. да изготви план за охраната, при спазване на изискванията на чл. 24, ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД);

6. да назначава ръководители на охранителна дейност и охранители при спазване на чл. 27 от ЗЧОД;

7. всички назначени „ръководители на охранителна дейност” и „охранители” следва да са преминали обучение по реда на чл. 28 от ЗЧОД;

8. да осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и представително униформено облекло;

9. да осигури на служителите си помощни средства – късо бойно оръжие, белезници, палка (каучукова или пластмасова), прожектор, средства за свързка и др. необходими за дейността.

10. да организира за своя сметка в зависимост от обстановката:

а) заградителни мероприятия, засади и секретни постове със специализирани екипи;

б) допълнителни нови временни постове;

в) демонстративно присъствие на оперативна група за реагиране и контрол на обектите.

11. да осигури постоянна мобилна и радиовръзка на охраната с оперативния дежурен център и групата за реагиране и контрол;

12. При осъществяване на дейността охранители са длъжни:

- да изискват спазването на установения от Възложителя пропускателен режим и вътрешния ред в обектите;

- при необходимост да извършват проверки по начин, който не уронва честта и достойнството на гражданите;

- при констатирано нарушение на пропускателния режим и/или на правилата за вътрешния ред в охранявания обект да уведоми ръководителя си, а той упълномощеното от възложителя лице;

- при данни за извършване на престъпление незабавно да уведоми ръководителя на обекта, представителя на възложителя и полицейските органи;

- при задържане да действат, съгласно разпоредбите на чл. 32 от ЗЧОД;

- да предприемат адекватни охранителни действия при откриване на безконтролни пакети, багажи и при анонимни сигнали за поставени взривни устройства и др. подобни на територията на подобектите.

- да използват лични предпазни и защитни средства, физическа сила и помощни средства при спазване на разпоредбите на чл. 33, 34 и 35 от ЗЧОД.

**Обособена позиция № 2: Въоръжена физическа охрана на „Сметище гр. Плевен”, находящо се в землището на с. Буковлък, собственост на Община Плевен**

1. Съгласно Акт № 42467 за частна общинска собственост обекта представлява: Поземлен имот с идентификатор 06999.41.9 (нула шест девет девет девет точка четири едно точка девет) с площ 173 160 (сто седемдесет и три хиляди сто и шестдесет) кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: Депо за битови отпадъци (сметище)

Граници на имота по плана за регулация на село Буковлък: Съседи: 06999.41.12, 06999.41.18, 06999.41.11, 06999.41.10, 06999.41.32, 06999.41.29, 06999.41.8, 06999.41.7 и 06999.41.5.

**Режим на охрана** - 24 часа с един охранител на смяна. Първа смяна от 07:00 ч. до 19:00 ч. с минимум 6 /шест/ вътрешни обхода на обекта по график, определен от

Изпълнителя. Втора смяна от 19:00 ч. до 07:00 ч. с минимум 6 /шест/ вътрешни обхода на обекта по график, определен от Изпълнителя. Всичко - 5 броя охранители за обекта.

Срок за изпълнение на поръчката – 12 месеца.

При организиране на охраната изпълнителя, извършващ охранителните услуги е длъжен:

1. да оценява най-малко веднъж на четири месеца състоянието и степента на сигурност на охранявания обект;

2. да изготвя доклад на база оценката по т. 1 за необходимите мерки за подобряване на състоянието и степента на сигурност на охранявания обект;

3. да създават организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите;

4. да изготвя и съхранява правила и указания за извършваните охранителни дейности, които се утвърждават от Възложителя;

5. да изготви план за охраната, при спазване на изискванията на чл. 24, ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД);

6. да назначава ръководители на охранителна дейност и охранители при спазване на чл. 27 от ЗЧОД;

7. всички назначени „ръководители на охранителна дейност” и „охранители” следва да са преминали обучение по реда на чл. 28 от ЗЧОД;

8. да осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и представително униформено облекло;

9. да осигури на служителите си помощни средства – късо бойно оръжие, белезници, палка (каучукова или пластмасова), прожектор, средства за свръзка и др. необходими за дейността.

10. да организира за своя сметка в зависимост от обстановката:

а) заградителни мероприятия, засади и секретни постове със специализирани екипи;

б) допълнителни нови временни постове;

в) демонстративно присъствие на оперативна група за реагиране и контрол на обектите.

11. да осигури постоянна мобилна и радиовръзка на охраната с оперативния дежурен център и групата за реагиране и контрол;

12. При осъществяване на дейността охранителите са длъжни:

- да изискват спазването на установения от Възложителя пропускателен режим и вътрешния ред в обектите;

- при необходимост да извършват проверки по начин, който не уронва честта и достойнството на гражданите;

- при констатирано нарушение на пропускателния режим и/или на правилата за вътрешния ред в охранявания обект да уведоми ръководителя си, а той упълномощеното от възложителя лице;

- при данни за извършване на престъпление незабавно да уведоми ръководителя на обекта, представителя на възложителя и полицейските органи;

- при задържане да действат, съгласно разпоредбите на чл. 32 от ЗЧОД;

- да предприемат адекватни охранителни действия при откриване на безконтролни пакети, багажи и при анонимни сигнали за поставени взривни устройства и др. подобни на територията на подобектите.

- да използват лични предпазни и защитни средства, физическа сила и помощни средства при спазване на разпоредбите на чл. 33, 34 и 35 от ЗЧОД.